

22-02-25

Bilaga 8

Till medlemmarna i
Föreningen S:t Göransgården

Kommentarer till styrelsens förslag till ändringar i Föreningen S:t Göransgården

Vid föreningens årsmöte den 7 mars 2021 förelåg en motion som innehöll förslag om omarbetning av föreningens stadgar i sin helhet dels för att göra stadgarna anpassade till dagens förhållanden, dels för att göra dem lättare att tolka. I motionen uttryckte motionärerna att omarbetningen skulle inkludera en inskränkning av rösträtten för medlemmar som inte bor i föreningens fastighet.

Årsmötet beslutade

att uppdra till styrelsen att genomföra en sådan omarbetning att föreläggas årsmötet 2022 eller om möjligt ett föreningsmöte dessförinnan, och

att styrelsen i omarbetningen ska behandla och bedöma konsekvenserna av att endast boende medlemmar har rösträtt vid årsmöte eller föreningsmöte. I behandlingen av frågan ska hänsyn tas till motionärernas uppfattning i frågan.

I arbetet har styrelsen biträtts av juridisk expertis på föreningsrättens område.

Styrelsen har, i enlighet med motionärernas önskemål, gjort en allmän översyn av stadgarna, varför medlemmarna vänligen ombeds att noggrant läsa stadgeförslaget i sin helhet. Styrelsen vill dock att medlemmarna fäster särskild uppmärksamhet till styrelsens förslag, som lämnas med anledning av motionärernas begäran om styrelsens bedömning av konsekvenserna av att endast boende medlemmar har rösträtt vid årsmöte eller föreningsmöte. Samtidigt har styrelsen, i syfte att möta motionärernas önskemål att stärka de boende medlemmarnas inflytande, bl.a. föreslagit att internrevisorn och minst 2 av valberedningens 3 ledamöter ska vara boende medlemmar.

Medlemskap och rösträtt är intimt förknippade med varandra. Rösträtten är således fundamental för medlemmarnas möjlighet till inflytande i föreningens verksamhet. Den är dock inte villkorlös. Enligt en hävdvunnen praxis tillkommer t.ex. rösträtt endast medlem som betalat sin medlemsavgift. Eftersom detta inte framgår av nuvarande stadgar, har styrelsen föreslagit ett förtydligande av vilka medlemmar som har rösträtt (se 3 kap. 4 §).

Med hänvisning till bl.a. den s.k. likabehandlingsprincipen inom föreningsrätten, har styrelsen avrått från att inskränka rösträtten för redan beviljade medlemskap avseende köande medlemmar. Däremot finns inget hinder att ändra förutsättningarna för beviljande av medlemskap i framtiden. I 2 kap. 1 § föreslås därför dels att alla medlemskap beviljade t.o.m. den 31 december 2021 ska bestå, dels att det i stadgarna införs en ny ordning för beviljande av nya medlemskap. Nyordningen innebär att personer till styrelsen kan anmäla intresse för ett framtida medlemskap. Sådana intresseanmälningar förs upp på en förteckning i kronologisk ordning. Sökanden ska, liksom köande medlemmar betala en årlig administrationsavgift. När det uppstår en ledig lägenhet i bostadsbeståndet, ska styrelsen med utgångspunkt från föreningens ändamål – och med beaktande även av tidigare beviljade medlemskap för köande medlemmar – i turordning pröva vederbörandes möjligheter att tilldelas en lägenhet (och i förekommande fall beviljas medlemskap).

Stadgeförslaget är i huvudsak likalydande med det förslag som styrelsen presenterade vid ett extra årsmöte (föreningsmöte) den 14 oktober 2021. Med 3 rösters marginal röstades

förslaget (som enligt nuvarande stadgar kräver $\frac{3}{4}$ majoritet) ner. En medlem hänvisade till att medlemmarna inte getts demokratiska möjligheter att delta i styrelsens beredningsarbete. Med anledning av denna invändning har styrelsen kallat medlemmarna till beredningsmöten den 1 december 2021 och den 25 januari 2022. Vid dessa möten har stadgeförslaget gått igenom under medverkan av föreningsrättslig expertis, och medlemmarna har getts möjlighet att ställa frågor och komma med synpunkter på stadgeförslaget; synpunkter som tagits i beaktande i det nu föreliggande förslaget.

På styrelsens vägnar

Sune Hellströmer
Ordförande